

Số: 88...../2018/TB-OCBHồ Chí Minh, ngày 25 tháng 6 năm 2018**THÔNG BÁO****Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

- **Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;**
- **Căn cứ quy định của Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) về việc đưa tài sản ra bán đấu giá.**

Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) – Địa chỉ: 41-45 Lê Duẩn, P.Bến Nghé, Quận 1 Tp.HCM thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 337m² và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ khu Yên Trung, xã Yên Thọ, huyện (nay là thị xã) Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh theo GCNQSDĐ số Y 994604, số vào sổ cấp GCN: 1542/QSDĐ/YTho do UBND huyện (nay là thị xã) Đông Triều cấp ngày 26/03/2004, đứng tên Hộ ông Phạm Quốc Hùng.

Giá khởi điểm: 2.022.000.000 đồng

Giá đã bao gồm phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá

Lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Tiêu chí: Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do OCB quyết định, cụ thể như sau:

| STT | Tiêu chí bắt buộc | Yêu cầu |
|-----|--|---|
| 1 | Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp | Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu |
| 2 | Số lượng đấu giá viên | Có tối thiểu 02 đấu giá viên |
| 3 | Thời gian hoạt động (kinh nghiệm) | Có từ 03 năm kinh nghiệm trở lên tính theo ngày/tháng của năm |
| 4 | Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả | Phù hợp theo yêu cầu của OCB |
| 5 | Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết | Có phòng bán đấu giá và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá. |
| 6 | Năng lực, kinh nghiệm | Có bản mô tả năng lực kinh nghiệm |

| | | |
|---|--|--|
| 7 | Thủ lao dịch vụ đấu giá, chỉ phí đấu giá tài sản phù hợp | Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ Tài chính và thỏa thuận. |
|---|--|--|


- Thời gian: Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày thông báo.
- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân. (Chú ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được OCB lựa chọn).
- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: **Trụ sở Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) – CN Quảng Ninh - Địa chỉ: Số 607 Lê Thánh Tông, phường Bạch Đằng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.**
Mọi vấn đề xin liên hệ Bà **Hoàng Hồng Nhung** là chuyên viên Xử lý nợ của OCB. Số Điện thoại: **0904.055.299**
- Mọi vướng mắc trong quá trình tham gia tổ chức đấu giá, vui lòng liên hệ **Hotline: 0904.055.299 hoặc Email: nhunghh@ocb.com.vn**
Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) mong được sự hợp tác của các Tổ chức Đấu giá chuyên nghiệp.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử OCB;
- Lưu VT;
- TT XLN.

Ms. TÔNG GIÁM ĐỐC
NGÂN HÀNG TMCP PHƯƠNG ĐÔNG



GIÁM ĐỐC TT XỬ LÝ NỢ
NGÂN HÀNG
THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN
PHƯƠNG ĐÔNG
QUẢNG NINH - TP. HỒ CHÍ MINH

Lê Đình Vũ Long